

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении общего собрания членов ТСЖ «Нежинская, 4», управляющего многоквартирным домом по адресу: г. Санкт-Петербург, Нежинская, д.4

Уважаемый член ТСЖ!

23 мая 2016 года в 20 час. 00 мин. в помещении Автошколы по адресу: Санкт-Петербург, д.4 будет проводиться общее собрание членов ТСЖ «Нежинская, 4», в многоквартирном доме №4 по адресу: ул. Нежинская, д.4 в форме очного голосования (совместного присутствия для обсуждения вопросов и принятия решения). Начало регистрации участников собрания в 19 час. 30 мин.
Данное собрание проводится по инициативе Председателя Правления ТСЖ «Нежинская, 4».

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Нежинская, 4»

1. Процедурные вопросы. Избрание секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ «Нежинская, 4» за 2015 год.
3. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ за 2015 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на 2016 год, включающей необходимые затраты на содержание и ремонт общего имущества.
5. Утверждение размеров платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на основании сметы доходов и расходов ТСЖ на 2016 год.
6. Утверждение плана работ по текущему ремонту многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нежинская д.4 на 2016 год.
7. Ограничение количества членов правления (5 или 7).
8. Избрание членов правления ТСЖ «Нежинская, 4».
9. Избрание Ревизионной комиссии (Ревизора) Товарищества.

Предварительно ознакомиться с материалами, которые будут рассмотрены на собрании, можно:

1. В помещении Правления ТСЖ в часы приема
2. В день проведения собрания
3. На официальном сайте www.тсжнежинская4.рф с 16.05.2016 года.

Напоминаем Вам, что решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не принял участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Вы можете участвовать в собрании через своего представителя, надлежащим образом оформив на него доверенность.

Если при проведении общего собрания членов ТСЖ «Нежинская, 4» в форме совместного присутствия собственников помещений, такое общее собрание не будет иметь указанного в ч. 3 ст. 45 ЖК РФ кворума, то в этом случае решения общего собрания членов ТСЖ с такой же повесткой дня будут приняты путем проведения заочного голосования в соответствии с ч. 1 ст. 47 ЖК РФ.

Общее собрание членов ТСЖ «Нежинская, 4» в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нежинская, 4 в форме заочного голосования будет проводиться в период с 24 мая 2016 г. по 27 мая 2016 г.

Принятие решения по вопросам повестки дня будет осуществляться путем заполнения и подписания бланка для голосования, который будет Вам выдан 24 мая 2016 г., так же бланк можно получить в помещении Правления ТСЖ.

Заполненные бланки для голосования с принятыми Вами решениями по вопросам повестки дня Вы можете опустить в урну для голосования, установленную в помещении Правления ТСЖ или Председателю Правления при поквартирном обходе.

Начало приема бланков с принятыми Вами решениями: 24 мая 2016 г.

Последний день приема бланков с принятыми Вами решениями: 27 мая 2016 г, но не позднее 20.00.

Подсчет голосов будет проводиться в помещении правления с 28 по 30 мая 2016 года.

Сообщение о решениях, принятых общим собранием, и итогах голосования будет размещено на официальном стенде ТСЖ «Нежинская, 4» и на сайте www.тсжнежинская4.рф 31 мая 2016 года.

Инициатор собрания Председатель Правления
ТСЖ «Нежинская, 4» Н.Н. Красникова
13 мая 2016 года