

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Санкт-Петербург, ул. Нежинская, д. 4, находящемся в управлении ТСЖ «Нежинская, 4»

Уважаемый собственник помещения!

«28» апреля 2017 года в 19 час.00 мин в помещении Автошколы, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Нежинская, д.4, будет проводиться общее собрание собственников многоквартирного дома в форме очного-заочного голосования.

Начало регистрации участников собрания в 18 час. 30 мин.

Данное собрание проводится по инициативе Председателя Правления ТСЖ «Нежинская,4» Красниковой Натальи Николаевны.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1.Процедурные вопросы. (Избрание Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании.)

2.Изменение способа формирования фонда капитального ремонта.

3.Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора оригинал протокола настоящего собрания.

4.Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

5.Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Предварительно ознакомится с материалами, которые будут рассмотрены на собрании, вы можете:

1. В помещении Правления ТСЖ в часы приема, начиная с 21 апреля 2017 года
2. В день проведения собрания, 28 апреля 2017 года с 18 часов 30 минут.
3. На сайте Товарищества по адресу www.тсжнежинская4.рф, начиная с 21 апреля 2017 года

Напоминаем Вам, что решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Вы можете участвовать в собрании через своего представителя, надлежащим образом оформив на него доверенность.

Если при проведении общего собрания собственников в форме очного-заочного голосования собственников помещений, в очной его части, не будет иметь указанного в ч. 3 ст. 45 ЖК РФ кворума, то в этом случае решения общего собрания с такой же повесткой дня будут приняты путем проведения заочного голосования в соответствии с ч. 1 ст. 47 ЖК РФ.

Общее собрание собственников форме заочного голосования будет проводиться в период с «29» апреля 2017 г. по «19» мая 2017 г. включительно. Принятие решения по вопросам повестки дня будет осуществляться путем заполнения и подписания бланка для голосования, который будет Вам направлен через Ваш почтовый ящик «29» апреля 2017 г., так же бланк можно получить в помещении Правления ТСЖ в приемные часы или распечатать с сайта Товарищества по адресу www.тсжнежинская4.рф – в разделе объявления.

Заполненные бланки для голосования с принятыми Вами решениями по вопросам повестки дня Вы можете опустить в урну для голосования, установленную в помещении Правления ТСЖ, или сдать Председателю Правления ТСЖ «Нежинская, 4» при поквартирном обходе.

Начало приема бланков с принятыми Вами решениями: «29» апреля 2017 г.

Последний день приема бланков с принятыми Вами решениями: «19» мая 2017 г., но не позднее 20.00.

Подсчет голосов будет проводиться в помещении правления с 22 по 24 мая 2017 года.

Сообщение о решениях, принятых общим собранием, и итогах голосования будет размещено на официальном стенде ТСЖ «Нежинская, 4» и на сайте www.тсжнежинская4.рф 25 мая 2017 года.

Председатель ТСЖ «Нежинская,4» Красникова Н.Н.

18 апреля 2017 года