

Протокол № 7
Общего собрания членов
ТСЖ «Нежинская, 4»

06.06.2014

Форма проведения общего собрания: заочное голосование (согласно ст.47, 149 ЖК РФ, п.13.2 Устава ТСЖ «Нежинская, 4»).

Вид общего собрания: очередное.

Инициатор проведения: Председатель правления ТСЖ «Нежинская, 4» Красникова Н.Н.

Дата проведения собрания: с 01.05.2014 по 18.05.2014 г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ (бюллетени): 18.05.2014 г.

Число зарегистрированных решений членов ТСЖ (бюллетени): 190 шт. (7814,99 кв.м.).

Было уведомлено 256 членов ТСЖ – 11424,65 кв.м.

Количество голосов членов правления ТСЖ «Нежинская, 4», принявших голосование в общем собрании (представивших решения (бюллетени): 68,4 % голосов.

В соответствии с ч.3 ст.45 ЖК РФ, п.13.4 Устава ТСЖ «Нежинская, 4» общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Количество голосов, которым обладает каждый член ТСЖ «Нежинская, 4» на общем собрании пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество.

Собрание согласно ч.5 ст.146 ЖК РФ, п. 13.6 Устава ведет Председатель правления ТСЖ Красникова Наталья Николаевна.

Вопросы повестки дня общего собрания:

1. Отчет председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4»
2. Утверждение сметы доходов и расходов за 2013 г.
3. Утверждение тарифов и плановой сметы доходов и расходов на 2014 год.
4. Выборы состава правления.
5. Выборы состава счетной комиссии.

Решения общего собрания членов ТСЖ по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов членов ТСЖ, принимающих участие на общем собрании (ч.4 ст. 146 ЖК РФ. П. 13.4 Устава ТСЖ «Нежинская, 4»).

По первому вопросу повестки дня:

Утверждение отчета председателя правления за отчетный период 2013 г и признание работы председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4» удовлетворительной.

Голосовали:	«ЗА» -	81,00 %	голосов
	«Против»	7,00 %	голосов
	«Воздержались»	13,00 %	голосов

Принято решение: Утвердить смету доходов и расходов за 2013 г. Считать работу председателя правления Красниковой Н.Н. удовлетворительной.

По второму вопросу повестки дня:

Утверждение сметы доходов и расходов за 2013 г.

Голосовали:	«ЗА» -	79,00 %	голосов
	«Против»	9,00 %	голосов
	«Воздержались»	12,00 %	голосов

Принято решение: Утвердить смету доходов и расходов за 2013 г.

По третьему вопросу повестки дня:

Утверждение тарифов и плановой сметы доходов и расходов на 2014 год.

Голосовали: «ЗА» - 81,00 % голосов
«Против» 3,00 % голосов
«Воздержались» 16,00 % голосов

Принято решение: Утвердить тарифы и плановую смету доходов и расходов на 2014 год.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выборы состава правления:

Мартынов А.Н.

Голосовали: «ЗА» - 71,10 % голосов
«Против» 7,90 % голосов
«Воздержались» 21,00 % голосов

Мусяенко А.Н.

Голосовали: «ЗА» - 86,00 % голосов
«Против» 0,00 % голосов
«Воздержались» 14,00 % голосов

Ситникова Л.А.

Голосовали: «ЗА» - 56,30 % голосов
«Против» 5,20% голосов
«Воздержались» 38,50% голосов

Кириллина И.В.

Голосовали: «ЗА» - 56,50 % голосов
«Против» 4,60 % голосов
«Воздержались» 38,90 % голосов

Ипполитова Т.В.

Голосовали: «ЗА» - 48,00 % голосов
«Против» 24,10% голосов
«Воздержались» 27,90% голосов

Красникова Н.Н.

Голосовали: «ЗА» - 86,40 % голосов
«Против» 5,60 % голосов
«Воздержались» 8,00% голосов

Сироткин И.М.

Голосовали: «ЗА» - 71,20 % голосов
«Против» 12,70% голосов
«Воздержались» 16,10% голосов

Сучкова Т.Е.

Голосовали: «ЗА» - 70,00 % голосов
«Против» 11,20 % голосов
«Воздержались» 18,80 % голосов

Принято решение:

В правление избирается нечетное число членов правления. Было подано 8 заявлений о желании войти в состав правления и кандидат в члены правления набравший наименьшее количество голосов выбывает. При подсчете голосов Ипполитова Т.В. набрала 48% голосов и не вошла в состав правления.

Было выбрано правление в следующем составе:

1. Мартынов А.Н. кв. 13
2. Мусяенко А.Н. кв. 95
3. Ситникова Л.А. кв. 96
4. Кириллина И.В. кв. 228
5. Красникова Н.Н. кв. 68
6. Сироткин И.М. кв. 84
7. Сучкова Т.Е. кв. 201

По пятому вопросу повестки дня:

Выборы состава счетной комиссии:

Лунина О.И.
Голосовали: «ЗА» 83,70 % голосов
«Против» 7,60 % голосов
«Воздержались» 8,70 % голосов

Бондарев С.П.
Голосовали: «ЗА» 87,50 % голосов
«Против» 4,60 % голосов
«Воздержались» 7,90 % голосов

Кротова Н.С.
Голосовали: «ЗА» 85,50% голосов
«Против» 7,20 % голосов
«Воздержались» 7,30 % голосов

Принято решение:

Выбрали счетную комиссию в составе:
Лунина О.И кв. 71
Бондарев С.П. кв. 45
Кротова Н.С. кв. 79

Председатель собрания

Н.Н.

Красникова Н.Н.

Счетная комиссия

О.И.

Лунина О.И
Бондарев С.П.
Кротова Н.С.



Комиссия принята

Председатель комиссии

Красникова Н.Н.