

Жилищные услуги						расходование
Наименование тарифа	тариф руб. с кв. м2	изменение руб. м2	площадь	Итого	ИТОГО	
Содержание общего имущества	9,47	1,01	17257,9	163 432		15 000
Управление многоквартирным домом	1,18		17257,9	20 364		20 000
Компенсация стоимости вывоза ТБО:						14 400
ЗАО "Светлана-ОСР"				20 760		14 500
ООО "Вертикаль"				15 386		13 500
ООО "Ветеринарная клиника доктора Тиханина"				350		28 591
ТСЖ "Нежинская-8"				6 087		10 000
				226 380		2 270
						12 000
						690
						3 000
						67 000
						14 000
						7 500
						250
						1 504
						1 144
Техническое обслуживание и ремонт лифта	2,20		6 665,0	14 663		11 370
						2 000
						1 000
Санитарное содержание территории	1,29		17257,9	22 263		20 000
						6 043
						4 000
						1 000
Переговорно замочное устройство	0,53	0,04	17257,9	9 147		9 147
Содержание внутренних систем газоснабжения	0,56	0,06	17257,9	9 673		9 673
Текущий ремонт общего имущества	5,08		17257,9	87 670		11 500
Капитальный ремонт	1,00		17257,9	17 258		2 517
Обслуживание внеквартирных узлов учета	0,81		17257,9	13 979		71 583
Тарифы на жилищные услуги устанавливаются и изменяются Жилищным комитетом г. Санкт-Петербурга. Тарифы должны быть изменены в течение одного календарного месяца с момента вступления в силу действующих нормативные акты Комитета.						17 258
						13 979
Коммунальные услуги						
Электричество мест общего пользования		- 0,75 с кв. м2				0
Отопление						0
Горячая вода						0
Холодная вода						0
Канализация горячей воды						0
Канализация холодной воды						0
Услуги банка (Петрозлектросбыт, Сбербанк, Почта России) 3% от суммы платежа						
Коммерческие доходы						
Прибыль от коммерческой деятельности должна расходоваться только на обслуживание, капитальный и текущий ремонт общего имущества или на образование резервного фонда.						

Согласно порядку, определенному Письмом Жилищного комитета от 29 октября 2008 г. N 2-3030/08 (по фактическому расходу)

Согласно тарифам и нормативам, установленным Правительством г. Санкт-Петербурга. Экономия образующаяся от оказания коммунальных услуг может расходоваться только на обслуживание, капитальный и текущий ремонт общего имущества или на образование резервного фонда.