

**Протокол заседания правления  
ТСЖ «Нежинская, 4»  
№ 29 /14 от 02 сентября 2014 года**

**Присутствовали**

**Члены правления:**

1. Сироткин И.М.
2. Сучкова Т.И.
3. Кириллина И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Красникова Н.Н.

**Всего:** 5 ( пять) членов правления из 7 (семи). Кворум есть. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Ремонт парадных
2. Техническое сопровождение лифтов
3. Обследование систем шахты лифта

**По первому вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., которая предложила провести косметический ремонт 1, 4, 6, 10 парадных, в которых косметический ремонт не проводился более 10 лет и провести частичный косметический ремонт 8,9,12,13,14,15 парадных. Составление смет будет осуществляться по мере начала работ по каждой парадной.

Прения сторон.

**Проголосовали «ЗА»**- единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет

**Принято решение** начать подготовку работ и составление смет для косметического ремонта парадных.

**По второму вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., которая предложила заключить договор с техническим специалистом, который обслуживал лифты нашего дома, Родионовым С.П., для строительного контроля монтажных и пусконаладочных работ при проведении капитального ремонта четырех лифтов нашего дома. Стоимость работ 46000 руб. Договор заключить с 01.10.2014г. срок окончания работ ввод лифтов в эксплуатацию.

**Проголосовали «ЗА»** - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет

**Принято решение** заключить договор с Родионовым С.П. , стоимость работ 46000 рублей.

**По третьему вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., которая сообщила, что жильцы дома Смирнова Г.А. и Тушаковский Я.С. очень обеспокоены образовавшимися трещинами на стене шахты лифта второй парадной. Они обращались в ГУЖА Выборгского района, к депутату, который контролирует программу капитального ремонта. Настойчиво требуют провести экспертизу трещин шахты лифтовой. Предложено заключить договор с ЗАО «НПО «Энергбтомминвет» на обследование технического состояния кирпичных стен шахты лифта второй парадной. Стоимость работ 17000 руб.

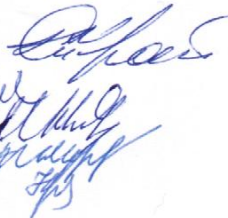
**Проголосовали** «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались»- нет

**Принято решение** заключить договор с ЗАО «НПО «Энергоатоминвет», стоимость работ 17000 рублей.

**Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.**

Члены правления:

1. Сироткин И.М.
2. Сучкова Т.Е.
3. Кириллина И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Красникова Н.Н.



Протокол вел Сироткин И.М.

