

**Протокол заседания правления  
ТСЖ «Нежинская, 4»  
№ 32/15 от 23 января 2015 года**

г. Санкт-Петербург

23.01.2015 г.

Место проведения: Офис ТСЖ «Нежинская, 4», первый этаж жилого дома по ул. Нежинской, д. 4

Начало заседания: 20.00

Окончание заседания: 21.00

**Из 7 (семи) избранных членов правления присутствовали 5 (пять):**

1. Ситникова Л.А.
2. Мусиенко А.Н.
3. Сироткин И.М.
4. Кириллина И.В.
5. Красникова Н.Н.

Кворум есть. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Договор подряда на уборку территории и контейнерной площадки.
2. Договор на уборку кровли и снега, сброшенного с крыши.
3. Ремонт канализации 12, 13 парадные и чердак 2 парадной.

**По первому вопросу** слушали Председателя правления Красникову Н.Н., которая сообщила о том, что с 1 января 2015г. дворник объявил, что снег ему убирать тяжело и он работать больше не будет. С 1 января снег убирал рабочий ТСЖ Красников В.И.. Предложено оформить договор подряда на январь 2015г. на уборку территории и контейнерной площадки с Красниковым В.И.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: заключить договор подряда на уборку территории и контейнерной площадки на январь 2015г. с Красниковым В.И.

**По второму вопросу** слушали Председателя правления Красникову Н.Н., которая сообщила о том, что были проведены исследования по поиску организации по уборке снега с кровли. На голосование было предложено предприятие профессиональных альпинистов ООО «ПРОФИ +». Они предлагают 46000 руб. за одновременную уборку кровли 6,0 т. кв.м. 2 метра от края. Расчет после выполнения работ, согласно акта выполненных работ.

Голосовали: «ЗА»- 4, «Против»- нет, «Воздержались»- 1

Принято решение : заключить договор с ООО «Профи +» на уборку снега с кровли.

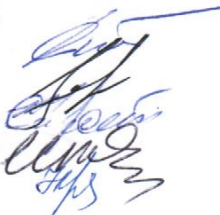
**По третьему вопросу** было озвучено коммерческое предложение сантехников, с которыми заключен договор ТСЖ- стоимость материалов 11000 руб., стоимость работ замена трубы канализационной диаметр 110 -19 м.п. – 19980 руб. Замена канализационной трубы на чердаке 2 пар. 5 метров – по 600 руб. за метр .

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» -нет, «Воздержались» -нет.

Принято решение: отремонтировать канализацию согласно предложенного коммерческого предложения.

Члены правления:

1. Ситникова Л.А.
2. Мусиенко А.Н.
3. Сироткин И.М.
4. Кириллина И.В.
5. Красникова Н.Н.



Протокол вел :



Сироткин И.М.