

**Протокол заседания правления  
ТСЖ «Нежинская, 4»  
№7/15 от 02 июня 2015 года**

**Присутствовали**

Члены правления:

1. Сироткин И.М.
2. Сучкова Т.Е.
3. Мартынов А.Н.
4. Кириллина И.В.
5. Красникова Н.Н.
6. Ситникова Л.А.

**Всего:** 6(шесть) членов Правления из 7(семи). Кворум есть. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Обсуждение плана работ на 2015г.
2. Отчет ревизора.

**По первому вопросу** слушали председателя Правления ТСЖ «Нежинская, 4» Красникову Н.Н., которая представила на обсуждение работы текущего ремонта: - вывоз мусора из помещения 7Н- стоимость работы по фактически вывезенному мусору; герметизация швов, заделка повреждений кровли полиуритановым герметиком, ремонт отвесов кровли – стоимость работы 30000 руб.; ремонт вентиляционных каналов 1и 4 парадные – стоимость работы будет определена после обследования насколько каналы разрушены; ремонт отлива балкона и отлива на фасаде над кв.43 после протечки - стоимость работ будет определена после обследования; повесить 5 приобретенных энергосберегающих ламп уличного освещения; произвести ремонт крылец парадных и ремонт цоколя у арки рядом с 11 парадной - на следующем заседании правления представить коммерческие предложения по их ремонту.

Прения сторон.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет

**Принято решение:** Включить в план работ текущего ремонта на 2015 год все перечисленные работы.

**По второму вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., которая сообщила, что ревизор Павлова Т.М. предоставила 31 мая 2015г. отчет от 28.05.15г. Отчет был предъявлен бухгалтеру для рассмотрения. По мнению председателя правления и бухгалтера, которые владеют информацией и предъявляли запрашиваемые документы ревизору, отчет ревизора не содержит объективной оценки деятельности ТСЖ в 2014г, выводы и замечания в ряде вопросов противоречат нормам действующего законодательства.

**Предложено:** пригласить ревизора на заседание Правления, определив дату, для того, чтобы ревизор в присутствии бухгалтера дал пояснения по пунктам представленного отчета со ссылками на документы.

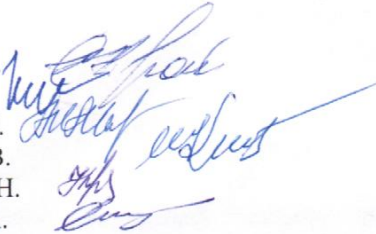
Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Пригласить ревизора и бухгалтера на заседание Правления, определив дату, для дачи ревизором пояснений по представленному отчету.

Все вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

1. Сироткин И.М.
2. Сучкова Т.Е.
3. Мартынов А.Н.
4. Кириллина И.В.
5. Красникова Н.Н.
6. Ситникова Л.А.



Секретарь заседания



Сироткин И.М.