

Протокол заседания правления

ТСЖ «Нежинская, 4»

№ 45/15 от 05 ноября 2015 года

Присутствовали

Члены правления:

1. Мартынов А.Н.
2. Красникова Н.Н.
3. Сироткин И.М.
4. Сучкова Т.Е.
5. Ситникова Л.А.

Всего: 5(пять) членов Правления из 7 (семи). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Замена дверей в парадных.
2. Отчет ревизора.
3. Акт обследования помещения 7Н.

По первому вопросу слушали председателя правления Красникову Н.Н., которая сообщила, что произведено обследование дверей парадных в целях сохранения тепла. Пришли в негодность петли дверей вследствие чего происходит плохое примыкание дверного полотна двери, двери часто остаются открытыми. Были поданы заявления жителей подъездов 2 и 3 подъездов о ужасном скрипе дверей; 9, 14 подъездов о том, что дверь не закрывается; в 12,13,15 подъездах о том, что уходит тепло. В 6 подъезде на месте пожарного выхода сгнила дверь; в помещении 7Н дверь была выломана.

Предложено заменить двери в следующих подъездах: 2 (входная дверь), 3 (входная дверь), 9 (входная дверь), 12 (тамбурная дверь), 13, 14, 15 (входная и тамбурная), 6 (пожарный выход), помещение 7Н (входная дверь).

Поступило коммерческое предложение от компании ООО «ГСК», которая ранее была выбрана, как наиболее доступная по цене и качеству, после размещения заявок в производственных компаниях. Произведен замер дверей, составлена смета. Стоимость изготовления и демонтажа и монтажа 10ти дверей составит 242 000 рублей.

Прения сторон.

Проголосовали «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение Заменить 10 дверей в указанных парадных. Заключить договор с ООО «ГСК», стоимость работ 242 000 рублей.

По второму вопросу слушали председателя правления Красникову Н.Н., которая сообщила, что поступило заявление ревизора Павловой Т.М. о предоставлении дополнительных документов для проверки деятельности ТСЖ за 2014 год. Документы Павловой Т.М. предоставлены. Поступило предложение обратиться к Павловой Т.М. с просьбой, назначить дату и время и подойти в офис ТСЖ для встречи с бухгалтером и членами правления для дачи пояснений по отчету ревизора за 2014 год.

Прения сторон.





Проголосовали «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение обратиться к ревизору Павловой Т.М. с просьбой назначить ею дату и время для дачи пояснений бухгалтеру и членам правления по отчету ревизора за 2014 год в офисе правления.

По третьему вопросу слушали председателя правления Красникову Н.Н., которая сообщила, что 7.10.2015 года на наш адрес выезжала комиссия из КИО для обследования помещения 7Н, для установки признаков общего имущества с последующей передачей помещения 7Н ТСЖ.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

1. Мартынов А.Н. 
2. Красникова Н.Н. 
3. Сироткин И.М. 
4. Сучкова Т.Е. 
5. Ситникова Л.А.

Протокол вел Сироткин И.М. 