

**Протокол заседания правления  
ТСЖ «Нежинская, 4»  
№ 51 \ 16 от 15 июня 2016 г.**

Место проведения: Офис ТСЖ «Нежинская, 4», первый этаж жилого дома по ул. Нежинской, д. 4

Начало заседания: 19.00

Окончание заседания: 20.00

**Из 5 (пяти) членов правления присутствовали 5 (пятеро):**

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Добрякова Н.М.

Кворум есть. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Обследование фасада и балконов Литеры А с зачисткой аварийных участков.
2. Выполнение работ по ремонту крылец и цоколя.

**По первому вопросу** – слушали председателя правления Красникову Н.Н., которая сообщила, что при визуальном обследовании 7-ли этажного здания, обнаружены деревья на балконах, которые разрушают балконы, участки на фасаде, в основном под балконами, где произошло отслоение штукатурного слоя, который может упасть. Предложено, заключить договор с альпинистом, Ульяновым А.О, который неоднократно работал на нашем доме, на обследование балконов и фасада Литеры А с зачисткой аварийных участков, уничтожения деревьев на балконах. Стоимость договора будет определена позже, по объему выполненных работ.

Голосовали «ЗА» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» - нет


**Принято решение:** заключить договор с Ульяновым А.О. на обследование фасада Литеры А и зачистку аварийных участков. Стоимость договора определить по объему выполненных работ.

**По второму вопросу** – слушали председателя правления Красникову Н.Н., которая сообщила, что в прошлом году были коммерческие предложения по ремонту крылец и цоколя. Наиболее приемлемая смета работ ООО «Монтаж-Сервис». Прения сторон. Предложено заключить договор с ООО «Монтаж-Сервис». Сметная стоимость работ составляет 199332 руб.

Голосовали «ЗА» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» - нет

**Принято решение:** заключить договор с ООО «Монтаж-Сервис» на ремонт крылец и цоколя. Стоимость работ – 199332руб.

Члены правления: Дрожжин К.Е.  Мартынов А.Н. 

Красникова Н.Н. 

Добрякова Н.М. 

Тищенко И.В. 