

**Протокол заседания правления  
ТСЖ «Нежинская, 4»  
№ 52/16 от 04 июля 2016 года**

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», первый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 19.00

Окончание заседания: 20.00

**Присутствовали члены правления:**

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Добрякова Н.М.

**Всего:** 5(пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Дополнительные работы по бетонированию по договору №15.06.16/2
2. Подготовка дома к отопительному сезону
3. Проведение поверки приборов УУТЭ в теплоцентре
4. Судебная экспертиза
5. Необходимость покупки ламп для освещения подъездов

**По первому вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что в ходе работ по ремонту крылец появилась необходимость в дополнительных работах по бетонированию из материалов заказчика. Стоимость работ 25000 (двадцать пять тысяч) рублей. Заключить дополнительное соглашение к договору №15.06.16/2 с ООО «Монтаж Сервис».

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Заключить дополнительное соглашение к договору №15.06.16/2 с ООО «Монтаж Сервис».

**По второму вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что ИП Орехов П.А. необходимо провести работы в теплоцентре для подготовки дома к отопительному сезону, стоимость работ 5500 (пять тысяч пятьсот) рублей. Оплата по акту выполненных работ.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** ИП Орехову П.А. провести работы в теплоцентре для подготовки дома к отопительному сезону стоимостью 5500 (пять тысяч пятьсот) рублей.

**По третьему вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что необходимо провести поверку приборов УУТЭ в теплоцентре. Работы выполнит ООО «Завод Квант», компания, которая обслуживает узлы учета. Необходимо поверить расходомеры – 4 шт., тепловычислители – 2 шт. Стоимость работ 16220 (шестнадцать тысяч двести двадцать) рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Провести поверку приборов УУТЭ в теплоцентре компанией ООО «Завод Квант». Стоимость работ 16220 (шестнадцать тысяч двести двадцать) рублей.

**По четвертому вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что по делу №2-8698/6 (Волков А.А.) судом назначена автотехническая экспертиза по определению №316/85 от 29.06.2016 г. – стоимость 33000 (тридцать три тысячи) рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Оплатить 33000 (тридцать три тысячи) рублей определению №316/85 от 29.06.2016 г. за автотехническую экспертизу.

**По пятому вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что необходимо закупить лампы для замены в подъездах. Правлению предъявлен счет на сумму 5479 (пять тысяч четыреста семьдесят девять) рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Оплатить счет на сумму 5479 (пять тысяч четыреста семьдесят девять) рублей на покупку ламп.

**Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.**

Члены правления:

1. Дрожжин К.К.
2. Красникова Н.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Добрякова Н.М.

Секретарь заседания



Добрякова Н.М.