

Протокол заседания правления

ТСЖ «Нежинская, 4»

№ 54/16 от 05 сентября 2016 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», первый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 19.00

Окончание заседания: 20.00

Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Добрякова Н.М.

Всего: 5(пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Оплатить работы по обследованию фасада с зачисткой аварийных участков по договору подряда от 15.06.2016
2. Заключить договор на ремонт и замену отливов на фасаде дома и ремонт водосточных труб
3. Получено уведомление от жилищной инспекции по обращению собственника кв. 8
4. Приобретение материала для замены стояков
5. Приобретение манометров в теплоцентре
6. Работы по замене стояка канализации, фановой трубы в кв. 198 и прочие работы

По первому вопросу слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что необходимо оплатить по договору подряда от 15.06.2016 года 35 632 (тридцать пять тысяч шестьсот тридцать два) рубля за работы по обследованию фасада и зачистке аварийных участков.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: Оплатить по договору подряда от 15.06.2016 года 35 632 (тридцать пять тысяч шестьсот тридцать два) рубля за работы по обследованию фасада и зачистке аварийных участков.

По второму вопросу слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что необходимо заключить договор подряда по ремонту и замене отливов на фасаде дома, ремонту водосточных труб. Стоимость работ 43 966 (сорок три тысячи девятьсот шестьдесят шесть) рублей.

Необходимо приобрести отливы в компании ООО «Форт-С» на сумму 2 846 (две тысячи восемьсот сорок шесть) рублей и 2186 (две тысячи сто восемьдесят шесть) рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: Заключить договор подряда по ремонту и замене отливов на фасаде дома, ремонту водосточных труб. Стоимость работ 43 966 (сорок три тысячи девятьсот шестьдесят шесть) рублей. Приобрести отливы в компании ООО «Форт-С» на сумму 2 846 (две тысячи восемьсот сорок шесть) рублей и 2186 (две тысячи сто восемьдесят шесть) рублей.

По третьему вопросу слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что получено уведомление от жилищной инспекции о проверке №59241-02 по заявлению собственника кв. №8, Гинзбурга. Проверка 28.09.2016 г.

Приняли к сведению.

По четвертому вопросу слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что для замены стояков необходимо приобрести материалы в ООО «Аквасфера» на сумму 4 302 (четыре тысячи триста два) рубля.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: приобрести материалы для замены стояков в ООО «Аквасфера» на сумму 4 302 (четыре тысячи триста два) рубля.

По пятому вопросу слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что необходимо приобрести в компании в ООО «Аквасфера» для замены в теплоцентре манометры – 20 шт. на сумму 10 260 (десять тысяч двести шестьдесят) рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: Приобрести в компании в ООО «Аквасфера» для замены в теплоцентре манометры – 20 шт. на сумму 10 260 (десять тысяч двести шестьдесят) рублей

По шестому вопросу слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что необходимо провести работы в кв. 198 – замена стояка канализации и фановой трубы – стоимость работ 12 000 рублей.

Так же необходимо заменить отсекающие краны ЦО. Слив и заполнение системы ЦО. Работы будет выполнять ИП Орехов П.А.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: Утвердить работы в кв. 198 – замена стояка канализации и фановой трубы – стоимость работ 12 000 рублей. Утвердить работы по замене отсекающих кранов ЦО. Слив и заполнение системы ЦО. Работы будет выполнять ИП Орехов П.А.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Добрякова Н.М.

Секретарь заседания



Тищенко И.В.