

## Протокол заседания правления

ТСЖ «Нежинская, 4»

№ 59/16 от 01 декабря 2016 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», первый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 19.00

Окончание заседания: 20.00

### Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Добрякова Н.М.

Всего: 5(пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

### Повестка дня:

1. Страхование лифтов
2. Приобретение программатора для регулировки дверей лифта
3. Госпошлина
4. Заделка отверстий в перекрытиях
5. Подписка на газету Консьерж на 2017 год
6. Приобретение материалов для замены розлива ХВС
7. Оплата аванса за работы по замене розлива ХВС

**По первому вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что необходимо произвести страхование 4х лифтов – стоимость полиса 2000 рублей

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Оплатить 2000 рублей за страховой полис.

**По второму вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что АО «Коне Лифтс» направило письмо, в котором указало на необходимость приобретения программатора для регулировки дверей лифтов стоимость 13 375,54 (тринадцать тысяч триста семьдесят пять) рублей 54 копейки.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Купить программатор для регулировки дверей лифтов стоимость 13 375,54 (тринадцать тысяч триста семьдесят пять) рублей 54 копейки.

**По третьему вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что необходимо оплатить госпошину в размере 3000 рублей для подачи апелляционной жалобы на решение Выборгского суда по делу №2-8698/6.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Оплатить госпошину в размере 3000 рублей для подачи апелляционной жалобы на решение Выборгского суда по делу №2-8698/6.

**По четвертому вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что необходимо заделать отверстия в перекрытиях, после замены стояков в кв. 167-175. Стоимость работ 4400 (четыре тысячи четыреста) рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** произвести работы по заделке отверстия в перекрытиях, после замены стояков в кв. 167-175. Оплатить ИП Орехов П.А. 4400 (четыре тысячи четыреста) рублей.

**По пятому вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что газета Консьерж содержит актуальную информацию по проблемам ЖКХ, законодательную базу. Подписка на 2017 год составляет 5200 (пять тысяч двести) рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** оплатить 5200 (пять тысяч двести) рублей за подписку на газету Консьерж.

**По шестому вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что для замены розлива ХВС необходимо приобрести материалы в ООО «ТД Пластэк» на общую сумму 271 860 (двести тысяч семьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей 42 копейки.

В ООО «Термоклуб» необходимо приобрести материалы на сумму 20 082 (двадцать тысяч восемьдесят два) рубля 24 копейки.

Список необходимых материалов просмотрен членами правления.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Оплатить материалы в ООО «ТД Пластэк» на общую сумму 271 860 (двести тысяч семьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей 42 копейки и в ООО «Термоклуб» на сумму 20 082 (двадцать тысяч восемьдесят два) рубля 24 копейки.

**По седьмому вопросу** слушали председателя правления Красникову Н.Н., который сообщил, что ИП Орехову П.А. необходимо оплатить аванс по гарантийному письму за работы по замене розлива ХВС в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** оплатить ИП Орехов П.А. аванс по гарантийному письму за работы по замене розлива ХВС в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

**Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.**

Члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Ю.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Добрякова Н.М.

Секретарь заседания

Тищенко И.В.