

Протокол заседания правления

ТСЖ «Нежинская, 4»

№ 76/18 от 28 февраля 2018 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», первый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 19.00

Окончание заседания: 20.00

Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Добрякова Н.М.

Всего: 5(пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Сброс снега и наледи с кровли
2. Уборка снега и наледи после очистки кровли
3. Аварийное отключение отопления городом

По первому вопросу председатель Правления сообщил, что очистка кровли ИП Пиняев М.А. проводилась 21, 22, 26,27,28 февраля 2018 года. Акт выполненных работ от 28.02.2018 года. Очищено 1500 кв.м. кровли от снега и наледи. 1 кв.м. стоит 26 рублей. Общая сумма 39 000 рублей.

Прения сторон.

Предложено на голосование оплатить за уборку 1500 кв.м. кровли ИП Пиняев М.А. 39 000 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: оплатить за уборку 1500 кв.м. кровли ИП Пиняев М.А. 39 000 рублей.

По второму вопросу председатель Правления сообщил, что после очистки кровли от снега и наледи ИП Орехов Павел Андреевич производил уборку снега и наледи, которая была сброшена с кровли. Было убрано 1800 кв.м., 1 кв.м. 6 рублей. Стоимость работ 10800 рублей. Акт выполненных работ от 28.02.2018 года.

Прения сторон.

Предложено на голосование оплатить ИП Орехов Павел Андреевич 10800 рублей за уборку снега и наледи, которые сбрасывали с кровли 21, 22, 26,27,28 февраля 2018 года.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: оплатить ИП Орехов Павел Андреевич 10800 рублей за уборку снега и наледи, которые сбрасывали с кровли 21, 22, 26,27,28 февраля 2018 года.

По третьему вопросу председатель Правления сообщил, что 19.02.18г. произошло аварийное отключение системы отопления городом. 19.02.18г. после подключения городом системы отопления ИП Орехов П.А. проводил запуск системы отопления дома с обходом всех чердачных и подвальных помещений на проверку герметичности и устранения воздушных пробок. Стоимость работ 11000 руб.

Приняли к сведению. Подтвердили необходимость проведенных работ.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Мартынов А.Н.
5. Добрякова Н.М.

Секретарь заседания

Тищенко И.В.