

# ПРОТОКОЛ заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»

№ 78/18 от 27 марта 2018 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1 этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.  
Начало заседания: 19.00 Окончание заседания: 20.00

## Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е. № кв 99
2. Красникова Н.Н. № кв 68
3. Тищенко И.В. № кв 111
4. Мартынов А.Н. № кв 13
5. Добрякова Н.М. № кв 24

**Всего:** 5(пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

## Повестка дня:

1. Оплата работ по уборке чердака Литера Б и подвала Литера Г.
2. Аварийное отключение отопления.

**По первому вопросу** председатель Правления Красникова Н.Н. сообщил, что уборка чердака Литера Б проводилась с 12 по 14 марта 2018 года с выносом мусора на контейнерную площадку (3 куб.м.) – стоимость работ 12 000 руб. Фотографии предъявлены. Уборка подвала Литера Г проводилась с 14 по 19 марта 2018 года в части подвала 7, 8, 9 подъездов с выносом мусора на контейнерную площадку 7 (куб.м.) – стоимость работ 21 000 рублей.

Прения сторон.

Предложено на голосование принять результат выполненных работ и оплатить 33000 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** принять результат выполненных работ и оплатить 33000 рублей за выполненные работы согласно акту.

**По второму вопросу** председатель Правления Красникова Н.Н. сообщил, что 22 марта 2018 года в 12.30 поступила телефонограмма ГУП ТЭК об аварии на трассе. Отключение отопления планировалось с 12 ч. 30 мин. до 23 ч. 54 мин. Включили отопление в 19 часов. После подключения системы отопления – ИП Орехов П.А. производил запуск системы Ц.О. с обходом всех чердачных помещений. С проверкой стояков на герметичность и ликвидацией воздушных пробок через вантузы – стоимость работ 11 000 рублей. При обходе обнаружена течь радиатора на лестнице №3 1 этаж. Произведен ремонт чугунного радиатора – стоимость работ 1500 рублей.

Прения сторон.

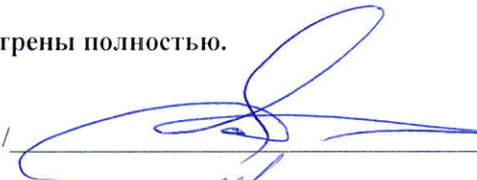

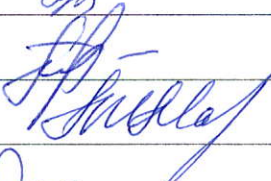

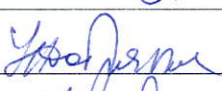
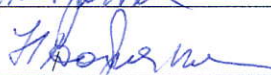
Предложено на голосование оплатить работы по запуску Ц.О. и ремонту радиатора ИП Орехов П.А. в размере 12 500 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** оплатить работы по запуску Ц.О. и ремонту радиатора ИП Орехов П.А. в размере 12 500 рублей согласно акту.

**Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.**

Члены правления:

|                                    |  |                |
|------------------------------------|--|----------------|
| 1. Дрожжин К.Е.                    | /  | / «27» 03 2018 |
| 2. Красникова Н.Н.                 | /   | / «27» 03 2018 |
| 3. Тищенко И.В.                    | /  | / «27» 03 2018 |
| 4. Мартынов А.Н.                   | /  | / «27» 03 2018 |
| 5. Добрякова Н.М.                  | /   | / «27» 03 2018 |
| Секретарь заседания Добрякова Н.М. | /  | / «27» 03 2018 |