

Протокол
заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»
№ 97/19 от 26 мая 2019 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1ый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 11.00 Окончание заседания: 12.00

Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Тищенко И.В.
4. Добрякова Н.М.
5. Мартынов А.Н.

Всего: 5 (пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Заслушать информацию секретаря собрания Соколову Т.И (кв.69) о решениях принятых на общем отчетном собрании членов ТСЖ «Нежинская, 4» и собрании собственников., проведенных с 10.05.2019 по 21.05.2019 года включительно в форме заочного голосования.
2. Закупка редуктора в теплоцентр.
3. Принятие на работу с 1.06.2019 года подсобного работника.
4. Выполненные работы за май

По первому вопросу слушали секретаря собрания Соколову Т.И (кв.69) о решениях принятых на общем отчетном собрании членов ТСЖ «Нежинская, 4» и собрании собственников., проведенных с 10.05.2019 по 21.05.2019 года включительно в форме заочного голосования.

Приняли к сведению.

По второму вопросу слушали председателя Правления, Красникову Н.Н., которая сообщила, что редуктор давления в теплоцентре вышел из строя, поэтому была произведена закупка нового за 13 400 рублей.

Приняли к сведению.

По второму вопросу слушали председателя Правления, Красникову Н.Н., которая вынесла на рассмотрение кандидатуру Каландарова Рахима Тахировича на должность подсобного рабочего и что он может приступить к своим обязанностям с 01.06.2019 года. В круг обязанностей, согласно должностной инструкции будет входить уборка территории и контейнерной площадки. Оклад 25000 рублей и надбавка 10% за тяжелые условия труда.

Прения сторон.

Предложено на голосование принять Каландарова Рахима Тахировича на должность подсобного рабочего с 01.06.2019 года с окладом 25000 рублей и надбавкой 10%. Утвердить новое штатное расписание.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: Каландарова Рахима Тахировича на должность подсобного рабочего с 01.06.2019 года с окладом 25000 рублей и надбавкой 10%. Утвердить новое штатное расписание.

По третьему вопросу слушали председателя Правления, Красникову Н.Н., которая сообщила о выполненных работах за май замена выхода канализации на крышу d150 с расчеканкой раструба и установкой хомутов 15 шт. чердак 1-7 парадная, 10-12 парадная; усложненная расчеканка раструба d150 – 4 шт. чердак 1-6 парадная, прочистка выходов канализации на крышу от посторонних предметов 6 шт. чердак 1-12 парадные; 7.05.2019 года 12-13 парадная прочистка засора канализации сети d100, переборка резьбовых соединений d3/4 на 3х стояках ЦО подвал 13-15 парадная, уборка территории. Общая сумма работ 81 500 рублей согласно акту выполненных работ. Прения сторон.



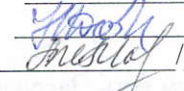
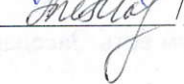
Предложено на голосование оплатить ИП Орехов П.А. за выполненные работы согласно акту выполненных работ 81 500 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: оплатить ИП Орехов П.А. за выполненные работы согласно акту выполненных работ 81 500 рублей.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

1. Дрожжин К.Е.		Дрожжин К.Е.	/
2. Красникова Н.Н.		Красникова Н.Н.	/
3. Тищенко И.В.			/
4. Добрякова Н.М.		Добрякова Н.М.	/
5. Мартынов А.Н.		Мартынов А.Н.	/