

План работ июнь 2020 год – апрель 2021 года

За счет экономии прошлых периодов предлагаем провести модернизацию индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) 1 и 2 – 1 344 000 рублей включая НДС.

№ п/п	Наименование, основные характеристики	Кол-во	Ед. изм.	Цена, руб. с НДС	Сумма, руб. с НДС
1.	Разработка проектной документации по модернизации ИТП с представлением проекта в теплоснабжающую организацию	2	шт.	50 000,00	100 000,00
2.	Оборудование и материалы: • Регулятор перепада давления прямого действия SIEMENS VHG519L20-8 в комплекте с фитингами и импульсными трубками — 1 комплект; • Клапан регулирующий SIEMENS VVG41.25, 2-ходовой седельный, резьбовой, PN16, DN25, Kvs 10 в комплекте с фитингами — 1 комплект; • Привод клапана электрогидравлический SIEMENS SKD32.50, 1000 N, 20мм, AC 230 V, 3-позиционный — 1 шт.; • Насос WILO TOP-SD — 1 шт.; • Регулятор перепада давления прямого действия SIEMENS VHG519L15-5 в комплекте с фитингами и импульсными трубками — 1 комплект; • Клапан DANFOSS VG PN25, DN25 в комплекте с термостатическим элементом AVT и фитингами — 1 комплект; • Датчик температуры SIEMENS LG-NI 1000 — 2 шт	2	компл.	543 000,00	1 086 000,00
3.	Выполнение работ по монтажу оборудования.	2	компл.	79 000,00	158 000,00
			ИТОГО, включая НДС		1 344 000,00

По новым тарифам на текущий ремонт год мы должны собирать 1 348 086 рублей.

По результатам обследования в марте 2020 года, был составлен акт, в котором указаны первоочередные работы:

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ, включая материалы по состоянию на март 2019 года, руб.
1.	Ремонт балконов 9, 11, 54, 64, 163, 171, 173, 192, 219	290 000,00
2.	Ремонт нижней части балконов 9, 10, 11, 22, 26, 54, 64, 67, 68, 74, 77, 78, 81, 85, 86, 89, 115, 117, 163, 192, 219	525 000,00
3.	Ремонт части фасада Лит. Б – на уровне третьего	100 000,00

	этажа (со стороны парка), замена отлива на фасаде	
4.	Ремонт цоколя Лит. Б и А	100 000,00
5.	Ремонт фасада здания примыкание к дому ул. Нежинская д.4. к.2	50 000,00
6.	Ремонт части фасада Лит. А со стороны парка по центру	20 000,00
7.	Герметизация и ремонт кровли	25 000,00
8.	Ремонт водосточных труб	15 000,00
9.	Замена старых лазов - изготовление и установка лазов (4 шт.)	50 000,00
10.	Сантехнические работы	173 086,00
11.	ИТОГО	1 348 086,00