

Протокол
заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»
№ 114/20 от 31 августа 2020 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1ый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.
Начало заседания: 20.00 Окончание заседания: 20.30

Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Лапин Е.А.
4. Мартынов А.Н.
5. Тищенко И.В.

Всего: 5 (пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Сантехнические работы
2. Замена домофона в 7 подъезде
3. Завершены работы по модернизации ИТП 1,2

По первому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что 31.07.2020 ИП Орехов П.А. провел работы замена стояка ЦО кв 32 полотеносушителя с выходом в подвал с заменой трубы 6м в подвале, 1-2 парадная прочистка засора канализационной сети d150 с прочисткой 2-х стояков d100. В августе месяце провели следующие работы: замена лежака канализации d100 4м подвал 9 парадная; промывка ЦО гидравлическим способом 4 часа; опресовка и подготовка 2х ИТП к предъявлению инспектору ГУП ТЭК; проверка системы ЦО с обходом всех подвальных и чердачных помещений, проверкой стояков ЦО на герметичность; сдача двух ИТП инспектору ГУП ТЭК; обследование стояков на предмет передавливания ГВС в стояки ХВС 12-15 парадная на общую сумму 36800 рублей.

Приняли к сведению.

По второму вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что произведена замена домофона в 7 подъезде, т.к. старый сломался и ремонту не подлежит. Стоимость оборудования и работ 28279 рублей.

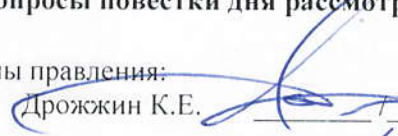

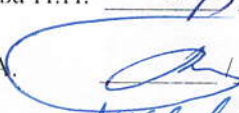
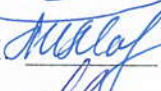

Приняли к сведению.

По третьему вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что ООО «Квант» завершили работы по модернизации ИТП. ТСЖ «Нежинская, 4» оплатило ООО «Квант» по акту выполненных работ – стоимость договора 1 344 000 рублей (предоплата 900 000 и остаток 444 000 рублей).

Приняли к сведению.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

- | | | | | |
|--------------------|---|-----------------|----------------|------|
| 1. Дрожжин К.Е. |  | Дрожжин К.Е. | 1 «31» 08 | 2020 |
| 2. Красникова Н.Н. |  | Красникова Н.Н. | 1 «31» августа | 2020 |
| 3. Лапин Е.А. |  | Лапин Е.А. | 1 «31» 08 | 2020 |
| 4. Мартынов А.Н. |  | Мартынов А.Н. | 1 «31» 08 | 2020 |
| 5. Тищенко И.В. |  | Тищенко И.В. | 1 «31» августа | 2020 |