

Протокол
заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»
№ 124/21 от 05 июня 2021 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1ый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.
Начало заседания: 10.00 Окончание заседания: 10.30

Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Лапин Е.А.
4. Мартынов А.Н.
5. Тищенко И.В.

Всего: 5 (пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Работы согласно утвержденному плану работ.
2. Замена участка трубопровода в теплоцентре.
3. Мытье окон в подъездах.
4. Электротехнические работы 2-3 подъезды.

По первому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о начале ремонта подъездов 2-3 и заключении договора с ООО «Невские этажи», стоимость работ и материалов 747249 рублей. Заключение договора с ООО «Невские этажи» на проведение ремонта балконов - работы и материалы – 335 389 рублей. Подрядчик был выбран ранее протокол №121/21 от 10 марта 2021 года.

Приняли к сведению.

По второму вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о необходимости замены участка трубопровода в теплоцентре. Стоимость работ 10000 рублей. Материалы были приобретены ранее.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: произвести работы по замене участка трубопровода ГВС d50 в ИТП 1 и ИТП 2 в теплоцентре и оплатить по акту выполненных работ ИП Давыдов А.В. 10000 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: произвести работы по замене участка трубопровода ГВС d50 в ИТП 1 и ИТП 2 в теплоцентре и оплатить по акту выполненных работ ИП Давыдов А.В. 10000 рублей.

По третьему вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что необходимо вымыть окна в подъездах и предложила выплатить премию Каландарову Р.Т. в размере 34500 рублей.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: дать распоряжение Каландарову Р.Т вымыть окна в подъездах и выплатить премию в размере 34500 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: дать распоряжение Каландарову Р.Т вымыть окна в подъездах и выплатить премию в размере 34500 рублей.

По четвертому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что необходимо провести демонтаж ненужной проводки в подъездах 2-3, установить кабель каналы. Стоимость работ 35000 рублей.

Прения сторон.

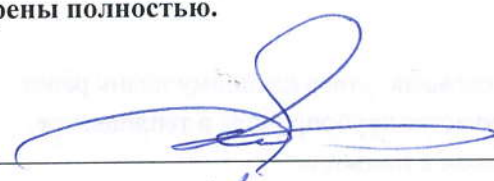


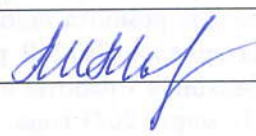

Вынесено на голосование: провести демонтаж ненужной проводки в подъездах 2-3, установить кабель каналы и оплатить по акту выполненных работ 35000 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: провести демонтаж ненужной проводки в подъездах 2-3, установить кабель каналы и оплатить по акту выполненных работ 35000 рублей.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

1. Дрожжин К.Е. _____ /  / «05» 06 2021
2. Красникова Н.Н. _____ /  / «05» июня 2021
3. Лапин Е.А. _____ /  / «05» 06 2021
4. Мартынов А.Н. _____ /  / « » _____ 2021
5. Тищенко И.В. _____ /  / «05» июля 2021