

Протокол
заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»
№ 132/22 от 01 февраля 2022 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1ый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.
Начало заседания: 20.00 Окончание заседания: 20.30

Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Лапин Е.А.
4. Мартынов А.Н.
5. Тищенко И.В.

Всего: 5 (пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Покупка лопат.
2. Материалы для сварочных работ.
3. Покупка ковриков.
4. Обращения по вывозу ТКО.
5. Сброс снега и наледи с кровли, уборка снега и наледи после сброса с кровли.
6. Сантехнические работы, выполненные в январе.

По первому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о том, что необходимо купить лопату для уборки снега fiskars в ООО «Базис Сад» за 5348 рублей.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: купить лопату для уборки снега fiskars в ООО «Базис Сад» за 5348 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: купить лопату для уборки снега fiskars в ООО «Базис Сад» за 5348 рублей.

По второму вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о необходимости покупки защитного щита для проведения сварочных работ в ЛеруаМерлен за 1241 рубль.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: купить защитный щит для проведения сварочных работ в ЛеруаМерлен за 1241 рубль.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: купить защитный щит для проведения сварочных работ в ЛеруаМерлен за 1241 рубль.

По третьему вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о необходимости покупки ковриков для тестирования в ООО «Леруа Мерлен» 320 руб./шт. – 2 штуки.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: купить 2 коврика для тестирования в ООО «Леруа Мерлен» и оплатить 640 руб.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: купить 2 коврика для тестирования в ООО «Леруа Мерлен» и оплатить 640 руб.

По четвертому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о том, что ТКО вывозится не регулярно, контейнерная площадка не убирается. Написаны обращения, размещены заявки на сайтах Наш Петербург, Госуслуги. На личном приеме у начальника отдела благоустройства было озвучено, что проблема будет решена.

Приняли к сведению.

По пятому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о необходимости сброса снега и наледи с кровли. Заключить договор с ИП Ишанина Д.А., стоимость работ очистка периметра кровли от снега, льда и сосулек 25 руб./кв.м., объем работ 2800 кв.м.; уборка снега и наледи после сброса с кровли 8 руб./кв.м.; объем работ 3000 кв.м. Общая стоимость работ 94 000 рублей.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: Заключить договор с ИП Ишанина Д.А., стоимость работ очистка периметра кровли от снега, льда и сосулек 25 руб./кв.м., объем работ 2800 кв.м.; уборка снега и наледи после сброса с кровли 8 руб./кв.м.; объем работ 3000 кв.м. Оплатить после подписания акта выполненных работ 94 000 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

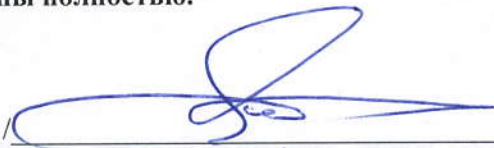




Принято решение: Заключить договор с ИП Ишанина Д.А., стоимость работ очистка периметра кровли от снега, льда и сосулек 25 руб./кв.м., объем работ 2800 кв.м.; уборка снега и наледи после сброса с кровли 8 руб./кв.м.; объем работ 3000 кв.м. Оплатить после подписания акта выполненных работ 94 000 рублей.

По шестому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о проведенных сантехнических работах в январе месяце: прочистка засора канализации d110 подвал парадная 2-3; замена лежака канализации d110 5м, замена стояка канализации d110 с установкой хомутов подвал 1 парадная. Стоимость работ 18000 рублей.

Приняли к сведению.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

1. Дрожжин К.Е. _____ /  / «01» 01 2022
2. Красникова Н.Н. _____ /  / «01» февраль 2022
3. Лапин Е.А. _____ /  / «01» 02 2022
4. Мартынов А.Н. _____ /  / «___» _____ 2022
5. Тищенко И.В. _____ /  / «01» февраль 2022