

Протокол
заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»
№ 140/22 от 01 сентября 2022 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1ый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 20.00 Окончание заседания: 21.00

Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Мартынов А.Н.
4. Тищенко И.В.
5. Добрякова Н.М.

Всего: 5 (пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Сантехнические работы в августе.
2. ООО «Невские этажи» окончательный расчет.
3. Восстановление электрических сетей после ремонта.
4. Закупка кабель каналов в ООО «Леруа Мерлен Восток».

По первому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что 15.08.2022 были произведены работы по замене аварийного участка розлива ЦО d80 подвал 6 парадная. Стоимость работ 7200 рублей.

Приняли к сведению.

По второму вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что работы по косметическому ремонту парадных закончены, необходимо произвести окончательный расчет по акту выполненных работ ООО «Невские Этажи» в размере 420 340 руб.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: Оплатить ООО «Невские Этажи» (окончательный расчет) по акту выполненных работ в размере 420 340 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: Оплатить ООО «Невские Этажи» 420 340 рублей.

По третьему вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что необходимо восстановить электрические сети (закрепить) и убрать провода в короба после ремонта подъездов 10,12,13,14,15. Стоимость работ 35750 рублей.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: восстановить электрические сети (закрепить) и убрать провода в короба после ремонта подъездов 10,12,13,14,15. Заключить договор с ИП Карпов А.В. и по окончании работ оплатить по акту выполненных работ 35750 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: восстановить электрические сети (закрепить) и убрать провода в короба после ремонта подъездов 10,12,13,14,15. Заключить договор с ИП Карпов А.В. и по окончании работ оплатить по акту выполненных работ 35750 рублей.

По четвертому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что необходимо купить кабельканалы в 10,12,13,14,15 подъезды для выполнения работ в ООО «Леру Мерлен Восток» на общую сумму 4338 рублей 40 копеек.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: купить кабель каналы в 10,12,13,14,15 подъезды для выполнения работ в ООО «Леру Мерлен Восток» на общую сумму 4338 рублей 40 копеек.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: купить кабель каналы в 10,12,13,14,15 подъезды для выполнения работ в ООО «Леру Мерлен Восток» на общую сумму 4338 рублей 40 копеек.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

Дрожжин К.Е.

Красникова Н.Н.

Мартынов А.Н.

Тищенко И.В.

Добрякова Н.М.

Дрожжин К.Е. | «01» 09 2022

Красникова Н.Н. | «01» сентябрь 2022

Мартынов А.Н. | «01» 09 2022

Тищенко И.В. | «01» сентябрь 2022

Добрякова Н.М. | «01» сентябрь 2022