

**Протокол**  
**заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»**  
**№ 143/22 от 02 декабря 2022 года**

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1ый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 20.00 Окончание заседания: 21.00

**Присутствовали члены правления:**

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Мартынов А.Н.
4. Тищенко И.В.
5. Добрякова Н.М.

**Всего:** 5 (пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Сантехнические работы в ноябре.
2. Закупка лопат.
3. Заключение договора на уборку снега с кровли.
4. Премия по итогам года Каландарову Р.Т.

**По первому вопросу** слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что в октябре были выполнены следующие работы: замена отсекающего крана гвс  $\varnothing$   $\frac{3}{4}$  кв. 119; обследование чердака 2 парадной и кв. 89 на предмет течи. На общую сумму 2900 рублей.

**Приняли к сведению.**

**По второму вопросу** слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о необходимости закупки двух лопат на общую сумму 3190 рублей.

**Прения сторон.**

**Вынесено на голосование:** закупить две лопаты и оплатить 3190 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** закупить две лопаты и оплатить 3190 рублей.

**По третьему вопросу** слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что необходимо заключить договор на чистку кровли от снега с ИП Ишанин Д.А. по следующим расценкам: очистка кровли от снега и льда 25 руб./кв.м; уборка снега и наледи после сброса 10 руб./кв.м.

**Прения сторон.**

**Вынесено на голосование:** заключить договора на чистку кровли от снега с ИП Ишанин Д.А. по следующим расценкам: очистка кровли от снега и льда 25 руб./кв.м; уборка снега и наледи после сброса 10 руб./кв.м.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** заключить договора на чистку кровли от снега с ИП Ишанин Д.А. по следующим расценкам: очистка кровли от снега и льда 25 руб./кв.м; уборка снега и наледи после сброса 10 руб./кв.м.

По четвертому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что предлагает выплатить Каландарову Р.Т. премию в размере 35000 рублей по итогам года за хорошую работу.

**Прения сторон.**


**Вынесено на голосование:** Выплатить Каландарову Р.Т. премию в размере 35000 рублей по итогам года за хорошую работу.


Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

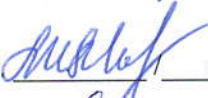
**Принято решение:** Выплатить Каландарову Р.Т. премию в размере 35000 рублей по итогам года за хорошую работу.


**Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.**


**Члены правления:**

Дрожжин К.Е.  / Дрозжин К.Е. / «02» 12 2022

Красникова Н.Н.  / Красникова Н.Н. / «02» декабря 2022

Мартынов А.Н.  / Мартынов А.Н. / «02» декабря 2022

Тищенко И.В.  / Тищенко И.В. / «02» декабря 2022

Добрякова Н.М.  / Добрякова Н.М. / «02» декабря 2022