

Протокол
заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»
№ 144/23 от 09 января 2023 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1ый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 20.00 Окончание заседания: 21.00

Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Мартынов А.Н.
4. Тищенко И.В.
5. Добрякова Н.М.

Всего: 5 (пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Очистка кровли от снега и льда, уборка снега и наледи после сброса в декабре.
2. Замена аварийных стояков ХВС и ГВС кв. 40, 50, 60, 70.

По первому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что в декабре ИП Ишанин Д.А. произвел работу по очистке кровли от снега и наледи 2800 кв.м. и 3000 кв.м. уборка снега и наледи после сброса на общую сумму 100000 рублей.

Приняли к сведению.

По второму вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о необходимости замены аварийных стояков ХВС, ГВС. 01 января произошел залив квартиры № 40 из квартиры № 50. В кв. 50 образовалась дыра во внутренней разводке холодной воды. Стояки ХВС и ГВС в аварийном состоянии, но их не меняли так как не было доступа к ним ранее, поэтому необходимо произвести замену стояков ХВС и ГВС кв. 40, 50, 60, 70. Стоимость замены стояков 30500 рублей.

Прения сторон.

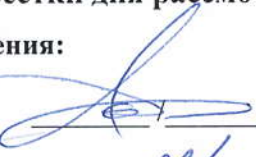



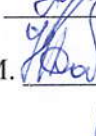
Вынесено на голосование: произвести замену стояков ХВС и ГВС кв.40, 50, 60, 70 и оплатить ИП Давыдов А.В. -30500 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: произвести замену стояков ХВС и ГВС кв.40, 50, 60, 70 и оплатить ИП Давыдов А.В. - 30500 рублей.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

Дрожжин К.Е.  Дрожжин К.Е. / «09» января 2023г.
Красникова Н.Н.  Красникова Н.Н. / «09» января 2023г.
Мартынов А.Н.  Мартынов А.Н. / «09» января 2023г.
Тищенко И.В.  Тищенко И.В. / «09» января 2023г.
Добрякова Н.М.  Добрякова Н.М. / «09» января 2023г.