

**Заключенные договора по содержанию и ремонту общего имущества
и предоставлению коммунальных услуг, поставщики материалов и услуг**

ТСЖ «Нежинская, 4»

за 2023 год

№ п/п	Содержание работ (услуг)	Подрядчик (исполнитель)	№ договора	руб.	Примечание
1.	электроэнергия	ОАО "Петербургская сбытовая компания"	34629 от 08.10.2009 года	182 493,30	
2.	ГВС и теплоснабжение	ГУП ТЭК СПб	11449.036.1 от 01.06.2009 года	7 864 028,71	
3.	ХВС и водоотведение	ГУП СПб Водоканал	36-59009-ЖФ-ВО от 27.07.2015 года; 36-593-782	1 929 063,86	
4.	телевидение	ОАО "Ростелеком"	41 от 30.07.2010 года	217 442,90	
5.	радио точки	ФГУП РСВО – Санкт- Петербург	132172 от 25.05.2009 года	191 532,48	
6.	бухгалтерское обслуживание; расчет квартплаты, размещение информации ГИС	ИП Соболев П.В.	41 от 01.07.2010; 42 от 01.07.2010	577 192,00	
7.	техническое обслуживание лифтов	ООО "ЛифтКоннект" (Коне Лифтс)	2359 от 25.10.2016 года Доп. соглашение №1 от 01.09.2020	51 840,00	
8.	обслуживание лифтовой связи	ООО "СМУ-33"	283 от 01.05.2009 года	20 008,70	
9.	юридические услуги	Рябов Игорь Викторович	Договор №47- Н4-РР	350 000,00	Представление в суде
10.	техническое обслуживание узлов учета	ООО «КВАНТ-Сервис»	ОУ-НЕЖ/20 от 01.12.2019 ОУ-НЕЖ/20 от 01.11.2020	140 097,00	
11.	обслуживание домофонов	ООО "Санкт- Петербургские компьютерные сети"	101011970 от 01.01.2019 года	139 113,00	
12.	техническое и аварийное обслуживание газового оборудования	ООО "Петербург Газ"	3.ВД.00165 от 01.01.2010 года	218 415,63	
13.	Оценка соответствия лифтов	ООО «ИЦ Ликон»	182-Д/22 от 05.03.2022 года	13 416,00	
14.	Сантехнические, строительные работы	ИП Давыдов А.В.	Договор №02 от 14.04.2021	323 300,00	
15.	Водосточные трубы	Водостоки Северо- Запада, ООО		16 220,00	
16.	За модуль ЭДО	ООО «Компания Тензор»		850,00	

17.	Пломбы свинцовые для опломбирования счётчиков воды	ИП Матвеева Светлана Николаевна	Товарная накладная 175	2 300,00	
18.	Дератизация	ООО «Станция Дезинфекции»	Договор №506/2017 от 01.08.2017 г.	37 935,84	
19.	Расчет физического износа фасада	ООО «АВ-ГАРАНТ»	Договор №02.23-009	154 400,00	
20.	Телефонная связь	ПАО «МТС»		12 000,00	
21.	Юридические услуги (должники)	Артикул А	Договора	20 000,00	
22.	Доменное имя, хостинг	АО «Региональный сетевой информационный центр»	Договор оферта	5 724,00	
23.	Ремонт подъездов 5, 6, 7, 8, 9	ИП Кочина О.Ю.	Договор №	1 334 276,82	
24.	Мастика для гидроизоляции	Интернет решения, ООО	Счёт фактура №39731970-0002/2108	14 996,00	
25.	Электрические измерения	ООО «Измерительный центр»	ДОГОВОР № 72-23	22 227,60	
26.	Демонтаж старой проводки, демонтаж старой слаботочной проводки, установка действующей проводки в металлорукаве, установка кабеля в гофре, в кабельканале - подъездах 5,6,7,8,9; ремонт наружного блока вентиляционных каналов на крыше 5тиэтажного здания (2-3 подъезд); переборка электросчитов, ремонт верхней части балкона кв. 119, ремонт тамбура 14 подъезда, подготовка и установка сеток на вентиляционные чердачные окна (установка с кровли), уборка лестничных клеток территории	ИП «Карпов Антон Валерьевич»	Договор У-1 от 01.05.23 г.; Э-1 от 01.06.23 г.; У-2 от 01.06.23 г.; У-3 от 01.07.23 г.; СТ-1 от 01.09.23 г.; СТ-2 от 01.09.23 г.; СТ-3 от 10.10.23 г.; СТ-4 от 09.11.23 г.; Э-2 от 15.12.23 г.	353 500,00	
27.	Очистка кровли от снега, наледи, сосулек и уборка снега и наледи после сброса с кровли	ИП Стрелкова И.П.	Договор №6 от 12.01.2023 г.	100 000,00	
28.	Очистка кровли от снега, наледи, сосулек и уборка снега и наледи после сброса с кровли	ИП Ишанин Д.А.	Договор №43 от 17.01.2023 г., №69 от 01.12.2023	230 000, 00	

29.	Решётка на 1 этаж 10 подъезд	ООО ЦМА	Товарная накладная 230514 от 31.05.2023	76 200,00	
30.	Почтовые ящики	ВИВАС ЗАО		34 810,00	Подъезды 6,7,8,9
31.	Щитовой замок 705-3 ключ треугольный, прямой ригель	ООО Регион-Петербург		6 400,00	
32.	Болт, шайба, сверло по металлу, диск по металлу, саморезы, оцинкованная лента	Крепком (ИП Хаматшин Р.И)	чеки	1 602,00	карта
33.	Замок 7 подъезд, подвал	ИП «Желябин Т.В.	Товарный чек №04835	1 440,00	карта
34.	Бензин для воздухоудвнного устройства	ООО «Лукойл»	чеки	1 256,05	карта
35.	Присадка к топливу	Планета Инструмент (ИП Хрущёв Ю.В.)	Товарный чек ПИ-11266 от 07 мая 2023	640	карта
36.	Песок, цемент, газобетон и пр.	ООО «СТД Петрович»	чек от 04.09.23 г., товарный чек №ТД00393600 от 07.09.23 г., №ТД00397668 от 12.09.23 г., товарный чек №ТЯ00383895 от 09.10.23 г., товарный чек №ТЯ00458278 от 30.11.23 г.	27 597,00	карта
37.	Кабель каналы, перчатки, ведро, угольники, брелки для ключей, ручки для окон, краска фасадная (закраска графити)	ООО «Леруа Мерлен»	Чек от 01.06.23; 11.07.23; 16.10.23; 03.11.23; 20.11.23; 20.11.23; 10.12.23; 13.12.23;	14 595,40	карта
38.	Кабель каналы, розетки	ООО «Минимакс»	чеки	5 393,30	карта
39.	Цилиндровый механизм в замок в подвал, замок навесной	Все для дома (ИП Цветков К.А.)	чеки	978,00	карта
40.	Лопаты, труба для системы водоснабжения	ООО Все инструменты»	чек	8 335,00	карта
41.	Кабель каналы	ООО «Сатурн»	чек	3 920,00	
42.	Стекло	ИП Гуров В.В.	чек	2 061,00	карта
43.	Пожарная сигнализация - обслуживание	Выборгское отделение СПб ГОВДПО	Договор «ВДПО 18-15 ТО от 01.08.2018 года.	14 000,00	

44.	Лента клейкая малярная	Буквоед (ООО Ярус)	Чек товарный 161	199,00	карта
45.	Почтовые расходы (собрание, отправка документов)	ФГУП Почта России	чеки	15 158,54	карта
46.	Формат А3	ОQ Копицентр (ИП Черняева И.Е.)	чеки	286,00	карта

Председатель правления
ТСЖ «Нежинская, 4»



Н.Н.Красникова