

**Протокол**  
**заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»**  
**№ 145/23 от 16 января 2023 года**

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1ый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 20.00 Окончание заседания: 21.00

**Присутствовали члены правления:**

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Мартынов А.Н.
4. Тищенко И.В.
5. Добрякова Н.М.

**Всего:** 5 (пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Обращение к поставщику по замене светильников по гарантии
2. Очистка кровли от снега и льда, уборка снега и наледи после сброса.

**По первому вопросу** слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что у нескольких светильников перестали работать датчики. Сдали их на обмен по гарантии.

**Приняли к сведению.**

**По второму вопросу** слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о необходимости произвести очистку кровли от снега и льда с 17 января до выполнения всего объема работ, уборка снега и наледи после сброса. Предлагаю заключить договор с ИП Ишанин Д.А. на общую сумму 100000 рублей (очистку кровли от снега, льда и сосулек 25 руб./кв.м. – объем 2800 кв.м. – 70000 руб.; уборка снега и наледи после сброса с кровли 10 руб./кв.м. – 3 000 кв.м. – 30 000 руб.).

**Прения сторон.**

**Вынесено на голосование:** Произвести очистку кровли от снега и льда, уборка снега и наледи после сброса. Заключить договор с ИП Ишанин Д.А. на общую сумму 100000 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Принято решение:** Произвести очистку кровли от снега и льда, уборку снега и наледи после сброса. Заключить договор с ИП Ишанин Д.А. на общую сумму 100000 рублей.

**Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.**

**Члены правления:**

Дрожжин К.Е.		Дрожжин К.Е.	/ «16» январь 2023
Красникова Н.Н.		Красникова Н.Н.	/ «16» январь 2023
Мартынов А.Н.		Мартынов А.Н.	/ «16» 01 2023
Тищенко И.В.		Тищенко И.В.	/ «16» январь 2023
Добрякова Н.М.		Добрякова Н.М.	/ «16» январь 2023