

Протокол
заседания правления ТСЖ «Нежинская, 4»
№ 153/23 от 30 июня 2023 года

Место проведения: офис ТСЖ «Нежинская, 4», 1ый этаж жилого дома по ул. Нежинская д.4, подъезд 2-3.

Начало заседания: 20.00 Окончание заседания: 21.00

Присутствовали члены правления:

1. Дрожжин К.Е.
2. Красникова Н.Н.
3. Мартынов А.Н.
4. Тищенко И.В.
5. Добрякова Н.М.

Всего: 5 (пять) членов Правления из 5 (пяти). Кворум есть. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Заседание суда по задолженности бывшего собственника кв. 143.
2. Сантехнические работы май.
3. Проведены работы по мытью окон в подъездах.
4. Необходимо заказать новые почтовые ящики в 6,7,8,9 подъезды.

По первому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что проводилась работа по подготовке документов по запросу судьи. Сегодня было заседание суда по задолженности бывшего собственника кв. 143. Исковые требования удовлетворены в пользу ТСЖ «Нежинская, 4».

Приняли к сведению.

По второму вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что в мае были проведены следующие сантехнические работы: кв. 63 замена 2х отсекающих кранов на стояках ХВС и ГВС с отключением и запуском стояков; замена стояка ЦО d1 с проходом перекрытия чердак кв. 224 с отключением и запуском стояка; обследование подвала 14. 13, 12, 10 подъездов на предмет запаха; прочистка лежака канализации d110, с демонтажем и монтажом трубы. На общую сумму 18 400 рублей.

Приняли к сведению.

По третьему вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила, что проведены работы по мытью окон в подъездах. Необходимо оплатить 27 000 рублей по акту выполненных работ.

Приняли к сведению.

По четвертому вопросу слушали председателя правления ТСЖ «Нежинская, 4», Красникову Н.Н., которая сообщила о необходимости замены почтовых ящиков после завершения ремонта в подъездах 6,7,8,9. Предлагаю закупить ящики в ЗАО «Вивас» на общую сумму 34 810 рублей.

Прения сторон.

Вынесено на голосование: Закупить новые почтовые ящики в ЗАО «Вивас» для замены в подъездах 6,7,8,9 и оплатить 34 810 рублей.

Голосовали: «ЗА» - единогласно, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Принято решение: Закупить новые почтовые ящики в ЗАО «Вивас» для замены в подъездах 6,7,8,9 и оплатить 34 810 рублей.

Вопросы повестки дня рассмотрены полностью.

Члены правления:

Дрожжин К.Е.  Дрожжин К.Е. | «30» июля 2023

Красникова Н.Н.  Красникова Н.Н. | «30» июля 2023

Мартынов А.Н.  Мартынов А.Н. | «30» 06 2023

Тищенко И.В.  Тищенко И.В. | «30» июля 2023

Добрякова Н.М.  Добрякова Н.М. | «30» июля 2023