

**Заключенные договора по содержанию и ремонту общего имущества
и предоставлению коммунальных услуг, поставщики материалов и услуг**

ТСЖ «Нежинская, 4»

за 2024 год

№ п/п	Содержание работ (услуг)	Подрядчик (исполнитель)	№ договора	руб.	Примечание
1.	электроэнергия	ОАО "Петербургская сбытовая компания"	34629 от 08.10.2009 года	213 934,21	
2.	ГВС и теплоснабжение	ГУП ТЭК СПб	11449.036.1 от 01.06.2009 года	8 010 333,35	
3.	ХВС и водоотведение	ГУП СПб Водоконал	36-59009-ЖФ-ВО от 27.07.2015 года; 36-593-782	2 020 425,59	
4.	телевидение	ОАО "Ростелеком"	41 от 30.07.2010 года	226 313,55	
5.	радио точки	ФГУП РСВО – Санкт- Петербург	132172 от 25.05.2009 года	207 695,70	
6.	бухгалтерское обслуживание; расчет квартплаты, размещение информации ГИС	ИП Соболев П.В.	41 от 01.07.2010; 42 от 01.07.2010	577 192,00	
7.	техническое обслуживание лифтов	ООО "ЛифтКоннект"	2359 от 25.10.2016 года Доп. соглашение №1 от 01.09.2020	311 040,00	
8.	обслуживание лифтовой связи	ООО "СМУ-33"	283 от 01.05.2009 года	12 005,22	
9.	техническое обслуживание узлов учета	ООО «КВАНТ-Сервис»	ОУ-НЕЖ/20 от 01.12.2019 ОУ-НЕЖ/20 от 01.11.2020	143 644,00	
10.	обслуживание домофонов	ООО "Санкт- Петербургские компьютерные сети"	101011970 от 01.01.2019 года	70 894,00	
11.	техническое и аварийное обслуживание газового оборудования	ООО "Петербург Газ"	3.ВД.00165 от 01.01.2010 года	180 490,24	
12.	Оценка соответствия лифтов	ООО «ИЦ Ликон»	Д 145-Д/24 от 04.03.2024 года	13 416,00	
13.	Сантехнические, строительные работы	ИП Давыдов А.В.	Договор №02 от 14.04.2021	134 900,00	
14.	Водосточные трубы	Водостоки Северо- Запада, ООО	Сч.ф.	33 606,00	
15.	За ЭДО моуль	ООО «Компания Тензор»		850,00	
16.	Дератизация	ООО «Станция Дезинфекции»	Дог 506/217 от 01.08.2017г.	18 967,92	

17.	Корректировка таблицы физического износа фасада	ООО «АВ-ГАРАНТ»	Договор 09.24-022 от 01.10.2024 г.	30 000,00	
18.	Телефонная связь	ПАО «МТС»		6 000,00	
19.	Юридические услуги (должники)	ИП Латынцева Е.А.	Договор 15-04/241-ЮР от 15.04.2024	30 000,00	
20.	Доменное имя, хостинг	АО «Региональный сетевой информационный центр»	Договор оферта	5 924,00	
21.	Ремонт подъездов 1 и 4 Мытьё окон Сброс снега Частичная герметизация кровли	ИП Кочина О.Ю.	Договор №13/05 - 01 13.05.24 Договор 17/06-01 от 17.06.24 Договор 17/06-02 17.06.24 Договор 17/12-01 17.12.24	1 189 514,18	
22.	Мастика для гидроизоляции	Интернет решения, ООО	Счёт фактура	17 535 ,00	
23.	Установка турбодефлектора на кровле, обследование вент.каналов	ООО ПрофСервис	ДОГОВОР № 225/24 от 15.07.2024	45 094,10	
24.	Установка замков в этажных щитах, ремонт кровли выступающей части фасада, уборка территории и лестничных клеток, ремонт балконов	ИП Карпов А. В.	Договор Э-1 от 10.01.24 г.; У-1 от 17.07.24 г.; У-2 от 01.08.24 г.; У-3 от 01.09.24 г.; У-4 от 01.09.24 г.; СТ-1 от 01.01.24 г.; СТ-2 от 01.09.24 г.	508 109,00	
25.	Восстановление водосточной системы	ИП Савенков Д.А.	Договор 124 24.12.2024	45 000,00	
26.	чистка кровли от снега, наледи, сосулек и уборка снега и наледи после сброса с кровли	ИП Ишанин Д.А.	Договор №74 от 10.01.2024 г	116 000, 00	
27.	Почтовые ящики	ВИВАС ЗАО		40 600,00	Подъезды 1,4
28.	Щитовой замок 705-3 ключ треугольный, прямой ригель	ООО Регион-Петербург		17 480,00	
29.	Болт, шайба, сверло по металлу, диск по металлу, саморезы, оцинкованная лента	ИП Хаматшин Р.И	чеки	1 325,00	карта
30.	Замок 7 подъезд, подвал	ИП «Желябин Т.В.	чек	3 200,00	карта
31.	Бензин для воздухоудвного устройства	ООО «Лукойл»	чеки	544,00	карта

32.	Ср-ва для уборки	ИП Чевардин Л.Е.	счёт-фактура	5 115,00	
33.	Сантехнический материалы	ООО «Нептун»	счёт-фактура	21 971,00	
34.	Техническая соль	СК Диком	счёт-фактура	12 700,00	
35.	Лист оцинкованный, труба, уголок	ООО «Мир Металла»	счёт-фактура	94 759,73	
36.	Доска обрезная	ИП Барславский Г.Г.		19 632,00	карта
37.	Мастика для гидроизоляции	ИП Галицкий И.И.		17 535,00	карта
38.	Мётла	ООО «Водопад»		820,00	карта
39.	Гвозди	ООО «Гвоздь»		910,00	карта
40.	Картриджи	ООО «Онлайн трейд»		4 272,00	карта
41.	Песок, клей для плитки, арматура, смазка, смесь цементно-песчаная, кисть плоская, герметик, керамзит, ремсостав, грунт церезит, цементная гидроизоляция, полоса, уголок горячекаменный угольник строительный, газобетон и пр.	ООО «СТД Петрович»	чеки	60 193,00	карта
42.	Краска фасадная, подводка для воды, шурупы, буры, гвозди строительные, оцинкованный шуруп с буром пилка, круг, диск	ООО «Леруа Мерлен»	чеки	26 032,46	карта
43.	Бумага и канцтовары	ООО Все инструменты»	Сч.ф.	9 667,00	карта
44.	Сверло, колесо для тачки	ООО Все инструменты»	Сч.ф.	2 960,00	карта
45.	Пожарная сигнализация - обслуживание	Выборгское отделение СПб ГОВДПО	Договор «ВДПО 18-15 ТО от 01.08.2018 года.	12 000,00	
46.	Почтовые расходы (собрание, отправка документов)	ФГУП Почта России	чеки	22 501,79	карта

Председатель правления
ТСЖ «Нежинская, 4»



Н.Н. Красникова